



**Overzicht benodigde gegevens en documenten t.b.v.
STARTER(S) OP DE WONINGMARKT**

Bij voorkeur als voorbereiding op het adviesgesprek e-mailen naar info@schulzfd.nl

- Paspoort of identiteitskaart
- Meest recente salarisstrook of andere inkomensgegevens, van uw huidige werk, uw uitkering of uw pensioen.
- Recent ingevulde werkgeversverklaring (niet ouder dan 3 maanden)
- Laatste jaaropgaaf inkomen
- Een recent rekeningafschrift van de betaalrekening waar de automatische incasso van de vaste lasten op van toepassing is > met duidelijke vermelding van naam, adres en Iban-nummer
- Schriftelijke intentieverklaring werkgever (alleen van toepassing bij tijdelijk arbeidscontract)
- Een recent rekeningafschrift waaruit het eigen (spaar)geld blijkt
- Rapport bouwkundig onderzoek (indien beschikbaar en niet ouder dan 6 maanden)
- Zelfstandig ondernemerschap: jaarrapporten en rapporten inkomstenbelasting van de afgelopen 3 jaren
- i.g.v. echtscheiding: het convenant, de beschikking en de inschrijving in het register van de burgerlijk stand
- Meest recente pensioenopgave(n) (uw Uniform Pensioen Overzicht), zowel van uw huidige werkgever als van vorige werkgevers.
- Lopende voorzieningen overlijden, zoals een overlijdensrisicoverzekering
- Lopende voorzieningen arbeidsongeschiktheid, zoals een arbeidsongeschiktheidsverzekering. Vraag bij uw werkgever naar collectieve werkgeversvoorzieningen, of neem uw arbeidsovereenkomst/CAO
- Lopende voorzieningen werkloosheid > woonlastenbeschermer
- Lopende individuele verzekeringen: polissen van lijfrente (pensioen), kapitaalverzekeringen en overige voorzieningen die uitkeren rond uw pensioendatum
- Meest recente overzicht van bestaande lopende leningen. Denk hierbij aan **Studieschuld (DUO)**, doorlopende kredieten, persoonlijke leningen, credit cards, autoleningen en winkelpassen/verzendhuiskredieten.